

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	9 340	1 530 078 300	2 422 297 000	3 952 375 300	5	2 896 400	2 134 000	5 030 400		7 957 319
10-- Logements	302	9 295	1 525 085 000	2 389 367 200	3 914 452 200	3	913 800	877 100	1 790 900		7 886 211
Nombre : 1 (condominium)	303	1 245	71 460 100	359 772 900	431 233 000						338 618
1 (sauf condominium)	304	7 850	1 389 653 300	1 905 700 600	3 295 353 900	3	913 800	877 100	1 790 900		7 014 325
2	305	109	31 299 000	33 266 400	64 565 400						368 709
3	306	16	2 545 400	5 880 700	8 426 100						13 519
4	307	12	1 657 400	3 525 300	5 182 700						8 474
5	308	5	1 468 000	3 071 700	4 539 700						8 796
6 à 9	309	27	6 388 800	15 348 000	21 736 800						27 652
10 à 19	310	15	6 312 300	17 491 700	23 804 000						29 841
20 à 29	311	11	7 954 800	24 996 400	32 951 200						43 286
30 à 49	312	3	3 085 600	8 473 800	11 559 400						13 077
50 à 99	313	1	1 152 200	3 587 800	4 740 000						6 422
100 à 199	314	1	2 108 100	8 251 900	10 360 000						13 492
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316										
12-- Maisons mobiles, roulottes	317										
15-- Habitations en commun	318	1	4 414 500	32 515 500	36 930 000	2	1 982 600	1 256 900	3 239 500		44 406
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	44	578 800	414 300	993 100						26 702
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	29	16 142 700	73 512 400	89 655 100						389 404
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	29	16 142 700	73 512 400	89 655 100						389 404
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	20	17 294 100	10 960 900	28 255 000	42	10 498 500	8 490 000	18 988 500		1 089 750
4111 Chemins de fer	326	1	13 309 900		13 309 900						277 694
46-- Terrains et garages de stationnement	327	2	294 100	37 600	331 700	1	566 700	1 521 200	2 087 900		38 609
5--- COMMERCIALE	328	89	136 404 200	465 418 800	601 823 000						1 039 239
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	42	90 313 600	374 991 300	465 304 900						657 424
51-- Vente en gros	330	6	2 827 200	12 839 700	15 666 900						75 930
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	40	42 915 900	77 311 400	120 227 300						302 989
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	1	347 500	276 400	623 900						2 896
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	79	135 859 500	462 329 500	598 189 000						1 036 644
5--- Commerciale "condominium"	334	10	544 700	3 089 300	3 634 000						2 595
6--- SERVICES	335	65	37 979 800	127 741 400	165 721 200	24	35 236 000	73 419 000	108 655 000		2 924 759
60-- Immeubles à bureaux	336	15	10 686 500	54 864 700	65 551 200	1	858 800	3 738 400	4 597 200		289 823
6--- Services sauf "condominium"	337	61	35 720 100	122 375 100	158 095 200	24	35 236 000	73 419 000	108 655 000		2 871 238
6--- Services "condominium"	338	4	2 259 700	5 366 300	7 626 000						53 521
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	10	5 702 200	13 869 700	19 571 900	26	57 188 400	16 838 000	74 026 400		9 398 999
7411-7412 Terrain de golf	340	2	4 130 300	5 716 100	9 846 400						1 314 206
76-- Parcs	341	1		184 200	184 200	12	43 130 100	5 816 000	48 946 100		7 506 667
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	31	20 646 500	10 461 600	31 108 100	3	2 912 300	371 600	3 283 900		10 447 410
81-- Agriculture	343	28	16 269 600	8 456 400	24 726 000	3	2 912 300	371 600	3 283 900		9 129 561
83-- Exploitation forestière	344	1	319 200	283 900	603 100						14 591
85-- Exploitation minière	345	1	2 898 900	915 000	3 813 900						640 283
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	336	106 420 600	4 622 700	111 043 300	148	43 216 200		43 216 200		5 660 504
91-- Terrains vagues	347	320	104 199 300		104 199 300	146	43 216 000		43 216 000		5 619 446
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	9 920	1 870 668 400	3 128 884 500	4 999 552 900	248	151 947 800	101 252 600	253 200 400		38 907 384

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	9 920	4 999 552 900	24 624 130
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	3	4 994 700	1 598 999
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	1	2 875 100	6 447
Autres immeubles 604	21	29 736 800	9 764 887
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605	1	10 070 800	17 530
■ paragraphe 14° 606	4	3 404 400	9 066
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	8	52 107 500	170 998
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614	2	26 362 300	276 499
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	189	104 425 900	1 614 149
■ paragraphe 4° 618	1	7 500	3 981
■ paragraphe 5° 619			
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622	6	3 591 600	398 379
■ paragraphe 8° 623	4	6 604 600	39 578
■ paragraphe 9° 624			
■ paragraphe 10° 625	3	2 721 200	7 133
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	3	2 454 100	338 444
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		1 421 600	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631	1	334 400	1 065
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	1	2 087 900	36 099
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	10 168	5 252 753 300	38 907 384

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	24	25 068 900	Non imposables à des fins scolaires seulement	6 772 494
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	22	19 418 900	11 414 400	6 579 755
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405	2	2 838 900		
- Parties à vocation non-agricole 406	7	2 811 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407	1		334 400	1 065
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	1 245	431 233 000	346 372
1 "sauf condominium" 502	7 850	3 294 843 856	419 725
2 503	218	64 325 360	295 070
3 504	48	8 426 100	175 544
4 505	48	5 182 700	107 973
5 506	25	4 539 700	181 588
6 à 9 507	180	21 703 680	120 576
10 à 19 508	228	23 804 000	104 404
20 à 29 509	268	32 951 200	122 952
30 à 49 510	115	11 559 400	100 517
50 à 99 511	67	4 740 000	70 746
100 à 199 512	120	10 360 000	86 333
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	17	1 282 140	75 420
6-- SERVICES 519	4	455 880	113 970
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	3	1 194 700	398 233
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	10 436	3 916 601 716	375 297

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	4 999 552 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	2 875 100
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	4 969 000
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	13 475 200
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	27 490 100
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	50 979 700